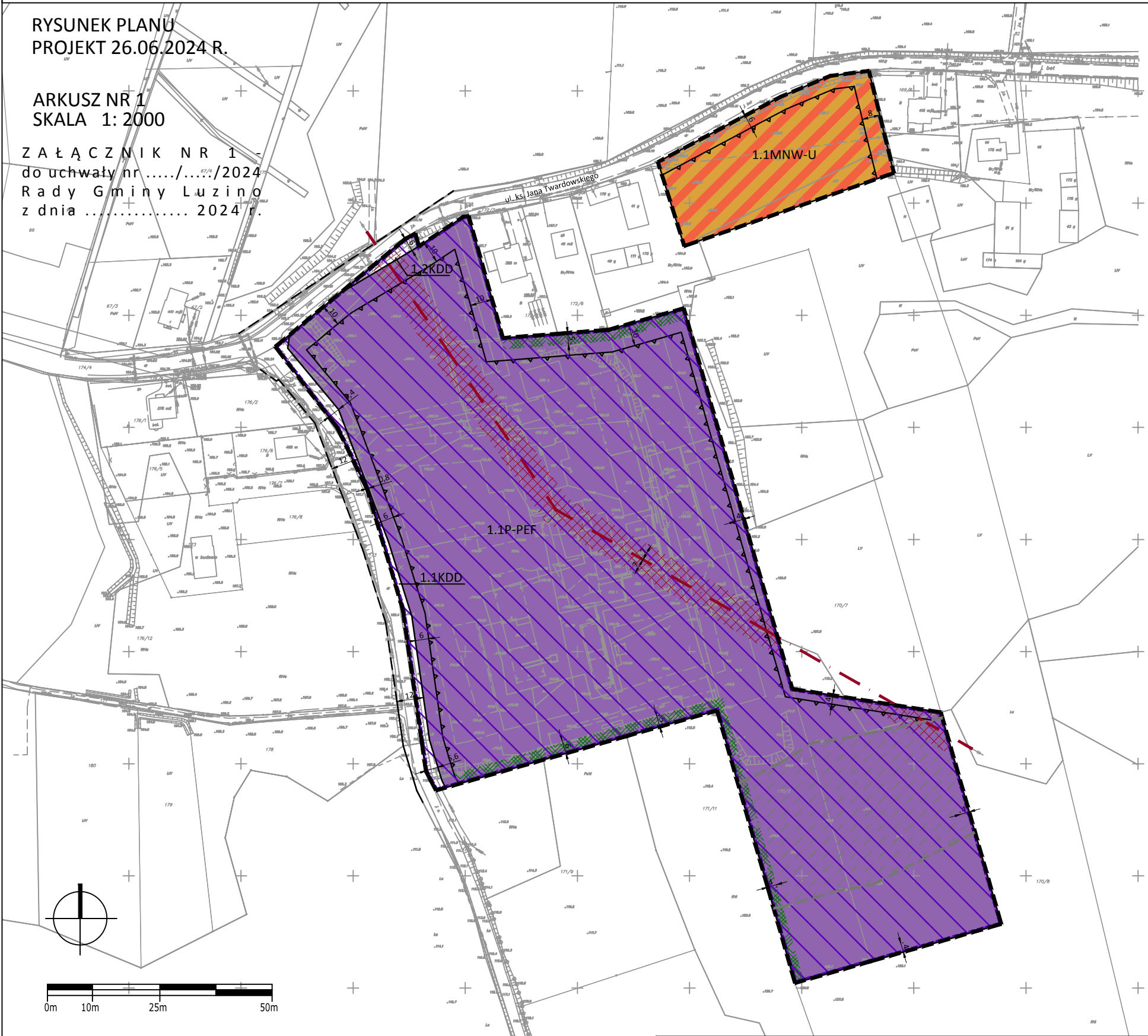


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BARŁOMINO, GM. LUZINO W ZAKRESIE DZIAŁEK  
NR 171/7, 172/1, 172/4, 170/1, 170/7, 170/3, 171/8, 171/10, 70/1, 70/2, 93, 170/5

RYSUNEK PLANU  
PROJEKT 26.06.2024 R.

ARKUSZ NR 1  
SKALA 1: 2000

Z A Ł A C Z N I K N R 1  
do uchwały nr ...../...../2024  
Rady Gminy Luzino  
z dnia ..... 2024 r.



OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIARY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- TEREN PRODUKCJI LUB PRODUKCJI ENERGII - ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- STREFA OCHRONNA TERENU PRODUKCJI ENERGII - ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- STREFA SPADKU TERENU POWYŻEJ 15%
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- PAS TECHNOLOGICZNY NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

ul. Twardowskiego NAZWY WŁASNE ULIC

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUZINO  
(TEKST JEDNOLITY - UCHWAŁA Nr XXIX/531/2022 RADY GMINY LUZINO z dnia 29 grudnia 2022 r.)  
SKALA 1:10 000



- GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP
- tereny o spadku powyżej 15%, na których w momencie uruchomienia procesów inwestycyjnych może powstać zagrożenie ruchami masowymi ziemi
- potencjalne tereny lokalizacji farm fotowoltaicznych w tym o mocy przekraczającej 1MW wraz z ich strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
- tereny zabudowy mieszanej z przewagą zabudowy usługowej
- dla zabudowy produkcyjnej